



**EHRET-WEBER
& PARTNER**

OBJEKTE. TÄTIGKEITEN. ERFAHRUNG.

Referenzbuch

2026 / 2027

**ERFAHRUNG,
DIE VERTRAUEN
SCHAFFT.**



Wolfgang Ehret-Weber

Dipl.-Betriebswirt (FH)
Dipl.-Sachverständiger (DIA)

Immobilienbewertung
mit Erfahrung und Augenmaß.



Jede Immobilie hat ihre eigene Geschichte.

Seit 2011 bewerten wir Immobilien für private und gewerbliche Eigentümer, Banken, betreuende und beratende Berufe sowie kommunale und kirchliche Auftraggeber.

Dieses Referenzbuch verbindet die öffentlich gezeigten Objektbilder mit den dazugehörigen Tätigkeits- und Kundengruppen. Es macht die Breite unserer Arbeit zwischen Offenburg und Freiburg sichtbar.

Die Bildnummern kennzeichnen einzelne Ansichten. Mehrere Bilder können zu einem Objekt gehören. Die Kundenlisten enthalten bisherige und laufende Aufträge.

INHALT

Referenzen nach Objekt und Tätigkeit

01	EIGENTUMSWOHNUNGEN	5 - 11
02	EIN- UND ZWEIFAMILIENWOHNHÄUSER	12 - 29
03	MEHRFAMILIENWOHNHÄUSER	30 - 37
04	SONSTIGE GEBÄUDE UND GRUNDSTÜCKE	38 - 46
05	WOHN- UND GESCHÄFTSHÄUSER	47 - 52
06	GEWERBEIMMOBILIEN	53 - 60
07	GRUNDSTEUERGUTACHTEN	61 - 62
08	NUTZUNGSDAUERGUTACHTEN	63 - 64
09	KAUFBEGLEITUNG	65 - 70
10	FINANZINSTITUTE UND BEWERTUNGSDIENSTLEISTER	71 - 75
11	BETREUER, GERICHTE UND BERATENDE BERUFE	76 - 78
12	KOMMUNEN UND KIRCHE	79 - 80
13	ENERGIEAUSWEISE	81 - 88
14	VORTRÄGE UND VERANSTALTUNGEN	89 - 90
15	MARKTBEOBACHTUNG UND REGIONALE MARKTBERICHTE	91 - 93

Daten und Fakten: Seite 4

Quellen und Bildhinweise: Seite 94

Kontakt: Seite 95



DATEN UND FAKTEN

Immobilienbewertung mit Schwerpunkt zwischen Offenburg und Freiburg

Gründung des Büros	2011
Bewertungen und Gutachten	rund 2.100
Objekte mit Aufmaß	rund 100
Objektbilder insgesamt	rund 95.000
Einzelwerte der bewerteten Objekte	100.000 EUR bis 25 Mio. EUR
Bewertetes Immobilienvermögen	ca. 840 Mio. EUR
Deutscher Gutachtenpreis	2017

Die Kennzahlen beziehen sich auf die gesamte Bürotätigkeit. Dieses Buch zeigt die auf der Website veröffentlichte Referenzauswahl.



EIGENTUMSWOHNUNGEN

Eine Wohnung ist Teil eines Gebäudes und zugleich ein eigenständiger Vermögenswert. Unsere Referenzen zeigen die Vielfalt der bewerteten Eigentumswohnungen.

TÄTIGKEIT

Gutachterliche Stellungnahmen und Verkehrswertgutachten.

AUFTRAGSANLÄSSE

Kauf und Verkauf, Erbengemeinschaften, Ehescheidung sowie die Bewertung von Rechten und Belastungen.

REFERENZAusWAHL | 66 ABBILDUNGEN

REFERENZEN

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild ETW 001



Bild ETW 002



Bild ETW 003

Bewertungsobjekt 2017

diskrete Bewertung

Eigentumswohnung
in Gengenbach

Bild ETW 004



Bild ETW 005



Bild ETW 006



Bild ETW 007



Bild ETW 008

Bewertungsobjekt 2017

diskrete Bewertung

Eigentumswohnung
in Mahlberg

Bild ETW 009



Bild ETW 010



Bild ETW 011



Bild ETW 012

REFERENZEN

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild ETW 013



Bild ETW 014



Bild ETW 015



Bild ETW 016



Bild ETW 017



Bild ETW 018



Bild ETW 019



Bild ETW 020



Bild ETW 021



Bild ETW 022



Bild ETW 023



Bild ETW 024

REFERENZEN

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild ETW 025



Bild ETW 026



Bild ETW 027

Bewertungsobjekt 2017

diskrete Bewertung
Eigentumswohnung
in Mahlberg

Bild ETW 028



Bild ETW 029



Bild ETW 030



Bild ETW 031



Bild ETW 032



Bild ETW 033



Bild ETW 034



Bild ETW 035



Bild ETW 036

REFERENZEN

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild ETW 037



Bild ETW 038



Bild ETW 039



Bild ETW 040



Bild ETW 041



Bild ETW 042



Bild ETW 043



Bild ETW 044



Bild ETW 045



Bild ETW 046



Bild ETW 047



Bild ETW 048

REFERENZEN

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild ETW 049



Bild ETW 050



Bild ETW 051



Bild ETW 052



Bild ETW 053



Bild ETW 054



Bild ETW 055



Bild ETW 056



Bild ETW 057



Bild ETW 058



Bild ETW 059



Bild ETW 060

REFERENZEN

EIGENTUMSWOHNUNGEN

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild ETW 061



Bild ETW 062



Bild ETW 063



Bild ETW 064



Bild ETW 065



Bild ETW 066



EIN- UND ZWEIFAMILIENWOHNHÄUSER

Vom individuellen Eigenheim bis zum Zweifamilienhaus: Baujahr, Zustand, Grundstück und Lage prägen jede Bewertung. Die Bildreferenzen geben Einblick in die Bandbreite unserer Aufträge.

TÄTIGKEIT

Gutachterliche Stellungnahmen und Verkehrswertgutachten.

BEWERTUNG MIT AUGENMASS

Besichtigung, Objektaufnahme und nachvollziehbare Wertermittlung als Grundlage für die Entscheidung der Auftraggeber.

REFERENZ AUSWAHL | 201 ABBILDUNGEN

REFERENZEN

EIN- UND ZWEIFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild EFH 001



Bild EFH 002



Bild EFH 003



Bild EFH 004



Bild EFH 005



Bild EFH 006



Bild EFH 007



Bild EFH 008



Bild EFH 009



Bild EFH 010



Bild EFH 011



Bild EFH 012

REFERENZEN

EIN- UND ZWEIFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild EFH 013



Bild EFH 014



Bild EFH 015



Bild EFH 016



Bild EFH 017



Bild EFH 018



Bild EFH 019



Bild EFH 020



Bild EFH 021



Bild EFH 022



Bild EFH 023

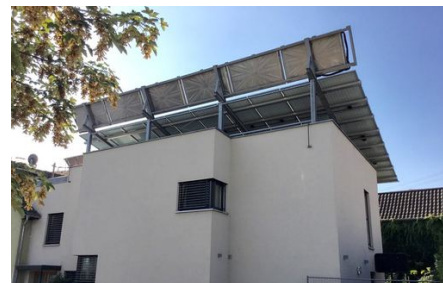


Bild EFH 024

REFERENZEN

EIN- UND ZWEIFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild EFH 025



Bild EFH 026



Bild EFH 027



Bild EFH 028



Bild EFH 029



Bild EFH 030



Bild EFH 031



Bild EFH 032



Bild EFH 033



Bild EFH 034



Bild EFH 035



Bild EFH 036

REFERENZEN

EIN- UND ZWEIFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild EFH 037



Bild EFH 038



Bild EFH 039



Bild EFH 040



Bild EFH 041



Bild EFH 042



Bild EFH 043



Bild EFH 044



Bild EFH 045



Bild EFH 046



Bild EFH 047



Bild EFH 048

REFERENZEN

EIN- UND ZWEIFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild EFH 049



Bild EFH 050



Bild EFH 051



Bild EFH 052



Bild EFH 053



Bild EFH 054



Bild EFH 055



Bild EFH 056



Bild EFH 057



Bild EFH 058



Bild EFH 059



Bild EFH 060

REFERENZEN

EIN- UND ZWEIFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild EFH 061



Bild EFH 062



Bild EFH 063



Bild EFH 064



Bild EFH 065



Bild EFH 066



Bild EFH 067



Bild EFH 068



Bild EFH 069



Bild EFH 070



Bild EFH 071



Bild EFH 072

REFERENZEN

EIN- UND ZWEIFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild EFH 073



Bild EFH 074



Bild EFH 075



Bild EFH 076



Bild EFH 077



Bild EFH 078



Bild EFH 079



Bild EFH 080



Bild EFH 081



Bild EFH 082



Bild EFH 083



Bild EFH 084

REFERENZEN

EIN- UND ZWEIFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild EFH 085



Bild EFH 086



Bild EFH 087



Bild EFH 088



Bild EFH 089



Bild EFH 090



Bild EFH 091



Bild EFH 092



Bild EFH 093



Bild EFH 094



Bild EFH 095



Bild EFH 096

REFERENZEN

EIN- UND ZWEIFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild EFH 097



Bild EFH 098



Bild EFH 099



Bild EFH 100



Bild EFH 101



Bild EFH 102



Bild EFH 103



Bild EFH 104



Bild EFH 105



Bild EFH 106



Bild EFH 107



Bild EFH 108

REFERENZEN

EIN- UND ZWEIFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild EFH 109



Bild EFH 110



Bild EFH 111



Bild EFH 112



Bild EFH 113



Bild EFH 114



Bild EFH 115



Bild EFH 116



Bild EFH 117



Bild EFH 118



Bild EFH 119



Bild EFH 120

REFERENZEN

EIN- UND ZWEIFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild EFH 121



Bild EFH 122



Bild EFH 123



Bild EFH 124



Bild EFH 125



Bild EFH 126



Bild EFH 127



Bild EFH 128



Bild EFH 129



Bild EFH 130



Bild EFH 131



Bild EFH 132

REFERENZEN

EIN- UND ZWEIFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild EFH 133



Bild EFH 134



Bild EFH 135



Bild EFH 136



Bild EFH 137



Bild EFH 138



Bild EFH 139



Bild EFH 140



Bild EFH 141



Bild EFH 142



Bild EFH 143



Bild EFH 144

REFERENZEN

EIN- UND ZWEIFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild EFH 145



Bild EFH 146



Bild EFH 147



Bild EFH 148



Bild EFH 149



Bild EFH 150



Bild EFH 151



Bild EFH 152



Bild EFH 153



Bild EFH 154



Bild EFH 155



Bild EFH 156

REFERENZEN

EIN- UND ZWEIFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild EFH 157



Bild EFH 158



Bild EFH 159



Bild EFH 160



Bild EFH 161



Bild EFH 162



Bild EFH 163



Bild EFH 164



Bild EFH 165



Bild EFH 166



Bild EFH 167



Bild EFH 168

REFERENZEN

EIN- UND ZWEIFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild EFH 169



Bild EFH 170



Bild EFH 171



Bild EFH 172



Bild EFH 173



Bild EFH 174



Bild EFH 175



Bild EFH 176



Bild EFH 177



Bild EFH 178



Bild EFH 179



Bild EFH 180

REFERENZEN

EIN- UND ZWEIFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild EFH 181



Bild EFH 182



Bild EFH 183



Bild EFH 184



Bild EFH 185



Bild EFH 186



Bild EFH 187



Bild EFH 188



Bild EFH 189



Bild EFH 190



Bild EFH 191



Bild EFH 192

REFERENZEN

EIN- UND ZWEIFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild EFH 193



Bild EFH 194



Bild EFH 195



Bild EFH 196



Bild EFH 197



Bild EFH 198



Bild EFH 199



Bild EFH 200



Bild EFH 201



MEHRFAMILIENWOHNHÄUSER

Mehrfamilienhäuser verbinden bauliche Substanz mit wirtschaftlicher Nutzung. Unsere Referenzen reichen über unterschiedliche Gebäudegrößen, Baualter und Ausstattungen.

TÄTIGKEIT

Gutachterliche Stellungnahmen und Verkehrswertgutachten.

IM BLICK

Objekt- und Marktdaten, Mieten, Grundstück und die wertrelevanten Eigenschaften der Immobilie.

REFERENZAusWAHL | 74 ABBILDUNGEN

REFERENZEN

MEHRFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild MFH 001



Bild MFH 002



Bild MFH 003

Bewertungsobjekt 2016

diskrete Bewertung
Mehrfamilienhaus
in Mahlberg



Bild MFH 005



Bild MFH 006



Bild MFH 007



Bild MFH 008



Bild MFH 009



Bild MFH 010

Bewertungsobjekt 2017

diskrete Bewertung
Zweifamilienhaus
in Ettenheim

Bild MFH 011



Bild MFH 012

REFERENZEN

MEHRFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild MFH 013



Bild MFH 014



Bild MFH 015



Bild MFH 016



Bild MFH 017



Bild MFH 018



Bild MFH 019



Bild MFH 020



Bild MFH 021



Bild MFH 022



Bild MFH 023



Bild MFH 024

REFERENZEN

MEHRFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild MFH 025



Bild MFH 026



Bild MFH 027



Bild MFH 028



Bild MFH 029



Bild MFH 030



Bild MFH 031



Bild MFH 032



Bild MFH 033



Bild MFH 034



Bild MFH 035



Bild MFH 036

REFERENZEN

MEHRFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild MFH 037



Bild MFH 038



Bild MFH 039



Bild MFH 040



Bild MFH 041



Bild MFH 042



Bild MFH 043



Bild MFH 044



Bild MFH 045



Bild MFH 046



Bild MFH 047



Bild MFH 048

REFERENZEN

MEHRFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild MFH 049



Bild MFH 050



Bild MFH 051



Bild MFH 052



Bild MFH 053



Bild MFH 054



Bild MFH 055



Bild MFH 056



Bild MFH 057



Bild MFH 058



Bild MFH 059



Bild MFH 060

REFERENZEN

MEHRFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild MFH 061



Bild MFH 062



Bild MFH 063



Bild MFH 064



Bild MFH 065



Bild MFH 066



Bild MFH 067



Bild MFH 068



Bild MFH 069



Bild MFH 070



Bild MFH 071



Bild MFH 072

REFERENZEN

MEHRFAMILIENWOHNHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild MFH 073



Bild MFH 074



SONSTIGE GEBÄUDE UND GRUNDSTÜCKE

Nicht jede Immobilie passt in eine einheitliche Kategorie. Diese Referenzgruppe bündelt sonstige Gebäude und Grundstücke mit ihren jeweiligen Besonderheiten.

TÄTIGKEIT

Gutachterliche Stellungnahmen und Verkehrswertgutachten.

INDIVIDUELLE AUFGABEN

Bewertung der vorhandenen Nutzung, der Grundstückseigenschaften und der objektspezifischen Merkmale.

REFERENZAusWAHL | 90 ABBILDUNGEN

REFERENZEN

SONSTIGE GEBÄUDE UND GRUNDSTÜCKE

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild SGG 001



Bild SGG 002



Bild SGG 003



Bild SGG 004



Bild SGG 005



Bild SGG 006



Bild SGG 007



Bild SGG 008



Bild SGG 009



Bild SGG 010



Bild SGG 011



Bild SGG 012

REFERENZEN

SONSTIGE GEBÄUDE UND GRUNDSTÜCKE

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild SGG 013



Bild SGG 014



Bild SGG 015



Bild SGG 016



Bild SGG 017



Bild SGG 018



Bild SGG 019



Bild SGG 020



Bild SGG 021



Bild SGG 022



Bild SGG 023

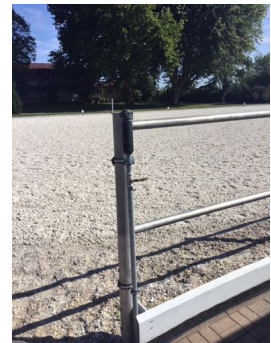


Bild SGG 024

REFERENZEN

SONSTIGE GEBÄUDE UND GRUNDSTÜCKE

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild SGG 025



Bild SGG 026



Bild SGG 027



Bild SGG 028



Bild SGG 029



Bild SGG 030



Bild SGG 031



Bild SGG 032



Bild SGG 033



Bild SGG 034



Bild SGG 035



Bild SGG 036

REFERENZEN

SONSTIGE GEBÄUDE UND GRUNDSTÜCKE

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild SGG 037



Bild SGG 038



Bild SGG 039



Bild SGG 040



Bild SGG 041



Bild SGG 042



Bild SGG 043



Bild SGG 044



Bild SGG 045



Bild SGG 046



Bild SGG 047



Bild SGG 048

REFERENZEN

SONSTIGE GEBÄUDE UND GRUNDSTÜCKE

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild SGG 049



Bild SGG 050



Bild SGG 051



Bild SGG 052



Bild SGG 053



Bild SGG 054



Bild SGG 055



Bild SGG 056



Bild SGG 057



Bild SGG 058



Bild SGG 059



Bild SGG 060

REFERENZEN

SONSTIGE GEBÄUDE UND GRUNDSTÜCKE

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild SGG 061



Bild SGG 062



Bild SGG 063



Bild SGG 064



Bild SGG 065



Bild SGG 066



Bild SGG 067



Bild SGG 068



Bild SGG 069



Bild SGG 070



Bild SGG 071



Bild SGG 072

REFERENZEN

SONSTIGE GEBÄUDE UND GRUNDSTÜCKE

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild SGG 073



Bild SGG 074



Bild SGG 075



Bild SGG 076



Bild SGG 077



Bild SGG 078



Bild SGG 079



Bild SGG 080



Bild SGG 081



Bild SGG 082



Bild SGG 083



Bild SGG 084

SONSTIGE GEBÄUDE UND GRUNDSTÜCKE

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild SGG 085



Bild SGG 086



Bild SGG 087



Bild SGG 088



Bild SGG 089



Bild SGG 090



WOHN- UND GESCHÄFTSHÄUSER

Wohnen und Gewerbe unter einem Dach verlangen einen differenzierten Blick. Die Referenzbilder zeigen Objekte, bei denen mehrere Nutzungen zusammenkommen.

TÄTIGKEIT

Gutachterliche Stellungnahmen und Verkehrswertgutachten.

NUTZUNGSVIELFALT

Wohnen in Verbindung mit Handel, Dienstleistungen, Büro, Praxis, Werkstatt, Gastronomie oder weiteren gewerblichen Nutzungen.

REFERENZAusWAHL | 58 ABBILDUNGEN

REFERENZEN

WOHN- UND GESCHÄFTSHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild WGH 001



Bild WGH 002



Bild WGH 003



Bild WGH 004



Bild WGH 005



Bild WGH 006



Bild WGH 007



Bild WGH 008



Bild WGH 009



Bild WGH 010



Bild WGH 011



Bild WGH 012

REFERENZEN

WOHN- UND GESCHÄFTSHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild WGH 013



Bild WGH 014



Bild WGH 015



Bild WGH 016



Bild WGH 017



Bild WGH 018



Bild WGH 019



Bild WGH 020



Bild WGH 021



Bild WGH 022



Bild WGH 023



Bild WGH 024

REFERENZEN

WOHN- UND GESCHÄFTSHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild WGH 025



Bild WGH 026



Bild WGH 027



Bild WGH 028



Bild WGH 029



Bild WGH 030



Bild WGH 031



Bild WGH 032



Bild WGH 033



Bild WGH 034



Bild WGH 035



Bild WGH 036

REFERENZEN

WOHN- UND GESCHÄFTSHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild WGH 037



Bild WGH 038



Bild WGH 039



Bild WGH 040



Bild WGH 041



Bild WGH 042



Bild WGH 043



Bild WGH 044



Bild WGH 045



Bild WGH 046



Bild WGH 047



Bild WGH 048

REFERENZEN

WOHN- UND GESCHÄFTSHÄUSER

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild WGH 049



Bild WGH 050



Bild WGH 051



Bild WGH 052



Bild WGH 053



Bild WGH 054



Bild WGH 055



Bild WGH 056



Bild WGH 057



Bild WGH 058



GEWERBEIMMOBILIEN

Gewerbeimmobilien werden durch ihre Nutzung geprägt. Unsere Referenzen umfassen Lager-, Betriebs-, Produktions- und Büroflächen in unterschiedlichen Ausführungen.

TÄTIGKEIT

Gutachterliche Stellungnahmen und Verkehrswertgutachten.

FÜR UNTERNEHMEN UND EIGENTÜMER

Bewertungen im Zusammenhang mit Vermögensentscheidungen, Verkauf und weiteren betrieblichen Fragestellungen.

REFERENZAusWAHL | 82 ABBILDUNGEN

REFERENZEN

GEWERBEIMMOBILIEN

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild GEW 001



Bild GEW 002



Bild GEW 003



Bild GEW 004



Bild GEW 005



Bild GEW 006



Bild GEW 007



Bild GEW 008



Bild GEW 009



Bild GEW 010



Bild GEW 011



Bild GEW 012

REFERENZEN

GEWERBEIMMOBILIEN

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild GEW 013



Bild GEW 014



Bild GEW 015



Bild GEW 016



Bild GEW 017



Bild GEW 018



Bild GEW 019



Bild GEW 020



Bild GEW 021



Bild GEW 022



Bild GEW 023



Bild GEW 024

REFERENZEN

GEWERBEIMMOBILIEN

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild GEW 025



Bild GEW 026



Bild GEW 027



Bild GEW 028



Bild GEW 029



Bild GEW 030



Bild GEW 031

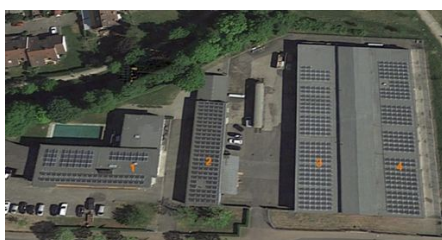


Bild GEW 032



Bild GEW 033



Bild GEW 034



Bild GEW 035



Bild GEW 036

REFERENZEN

GEWERBEIMMOBILIEN

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild GEW 037



Bild GEW 038



Bild GEW 039



Bild GEW 040



Bild GEW 041



Bild GEW 042



Bild GEW 043



Bild GEW 044



Bild GEW 045



Bild GEW 046



Bild GEW 047



Bild GEW 048

REFERENZEN

GEWERBEIMMOBILIEN

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild GEW 049



Bild GEW 050



Bild GEW 051



Bild GEW 052



Bild GEW 053



Bild GEW 054



Bild GEW 055



Bild GEW 056



Bild GEW 057



Bild GEW 058



Bild GEW 059



Bild GEW 060

REFERENZEN

GEWERBEIMMOBILIEN

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild GEW 061



Bild GEW 062



Bild GEW 063



Bild GEW 064



Bild GEW 065



Bild GEW 066



Bild GEW 067



Bild GEW 068



Bild GEW 069



Bild GEW 070

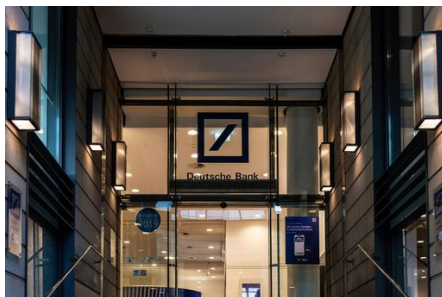


Bild GEW 071



Bild GEW 072

REFERENZEN

GEWERBEIMMOBILIEN

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild GEW 073



Bild GEW 074



Bild GEW 075



Bild GEW 076



Bild GEW 077



Bild GEW 078



Bild GEW 079



Bild GEW 080



Bild GEW 081



Bild GEW 082



GRUNDSTEUERGUTACHTEN

Die Grundsteuerbewertung führt Eigentümer mit konkreten Bewertungsfragen zu uns. Hier sind die auf unserer Website veröffentlichten Bildreferenzen zu diesen Aufträgen zusammengestellt.

TÄTIGKEIT

Gutachten im Zusammenhang mit der Grundsteuerbewertung.

GRUNDLAGE

Objektbezogene Erfassung und nachvollziehbare Darstellung der wertrelevanten Grundstücksmerkmale.

REFERENZAusWAHL | 5 ABBILDUNGEN

REFERENZEN

GRUNDSTEUERGUTACHTEN

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild GST 001



Bild GST 002



Bild GST 003



Bild GST 004



Bild GST 005



NUTZUNGSDAUERGUTACHTEN

Wie lange ist ein Gebäude voraussichtlich noch wirtschaftlich nutzbar? Diese Frage steht im Mittelpunkt der hier gezeigten Referenzgruppe.

TÄTIGKEIT

Gutachten zum Nachweis einer kürzeren tatsächlichen Nutzungsdauer gemäß § 7 Abs. 4 Satz 2 EStG.

VERWENDUNG

Das Gutachten dient als fachlicher Nachweis. Die steuerliche Geltendmachung erfolgt durch den Steuerpflichtigen oder dessen Steuerberater.

REFERENZ AUSWAHL | 7 ABBILDUNGEN

REFERENZEN

NUTZUNGSDAUERGUTACHTEN

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild RND 001



Bild RND 002



Bild RND 003



Bild RND 004



Bild RND 005



Bild RND 006



Bild RND 007



KAUFBEGLEITUNG

Ein Immobilienkauf ist eine weitreichende Entscheidung. Für die hier abgebildeten Objekte wurden wir im Rahmen einer Kaufbegleitung mit der Immobilienbewertung beauftragt.

TÄTIGKEIT

Sachverständige Einschätzung und Immobilienbewertung vor einer Kaufentscheidung.

PERSÖNLICHE BEGLEITUNG

Ein konkretes Objekt, ein persönlicher Ansprechpartner und eine fachliche Grundlage für die nächsten Schritte.

REFERENZ AUSWAHL | 49 ABBILDUNGEN

REFERENZEN

KAUFBEGLEITUNG

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild KAUF 001



Bild KAUF 002



Bild KAUF 003



Bild KAUF 004



Bild KAUF 005



Bild KAUF 006



Bild KAUF 007



Bild KAUF 008



Bild KAUF 009



Bild KAUF 010



Bild KAUF 011



Bild KAUF 012

REFERENZEN

KAUFBEGLEITUNG

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild KAUF 013



Bild KAUF 014

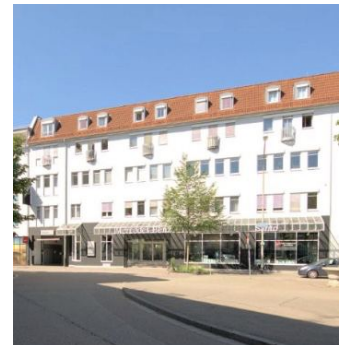


Bild KAUF 015



Bild KAUF 016



Bild KAUF 017



Bild KAUF 018



Bild KAUF 019



Bild KAUF 020



Bild KAUF 021



Bild KAUF 022



Bild KAUF 023



Bild KAUF 024

REFERENZEN

KAUFBEGLEITUNG

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild KAUF 025



Bild KAUF 026



Bild KAUF 027



Bild KAUF 028



Bild KAUF 029



Bild KAUF 030



Bild KAUF 031



Bild KAUF 032



Bild KAUF 033



Bild KAUF 034



Bild KAUF 035



Bild KAUF 036

REFERENZEN

KAUFBEGLEITUNG

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild KAUF 037



Bild KAUF 038



Bild KAUF 039



Bild KAUF 040



Bild KAUF 041



Bild KAUF 042



Bild KAUF 043



Bild KAUF 044



Bild KAUF 045



Bild KAUF 046



Bild KAUF 047



Bild KAUF 048

KAUFBEGLEITUNG

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild KAUF 049



FINANZINSTITUTE UND BEWERTUNGSDIENSTLEISTER

Für die aufgeführten Banken und Bewertungsdienstleister waren beziehungsweise sind wir als externe Sachverständige und Auftragsgutachter im Kreditprozess tätig.

TÄTIGKEIT

Immobilienbewertung im Rahmen von Neu- und Anschlussfinanzierungen sowie Markt- und Beleihungswertermittlung.

KUNDENLISTE

Die folgenden Seiten zeigen die veröffentlichten Auftraggeber und ergänzendes Bildmaterial aus verschiedenen Jahren.

REFERENZAusWAHL | 58 ABBILDUNGEN

REFERENZEN

FINANZINSTITUTE UND BEWERTUNGSDIENSTLEISTER

Veröffentlichte Kunden- und Referenzübersicht



Bild FIN 001



Bild FIN 002



Bild FIN 003



Bild FIN 004



Bild FIN 005



Bild FIN 006



Bild FIN 007



Bild FIN 008



Bild FIN 009



Bild FIN 010



Bild FIN 011



Bild FIN 012



Bild FIN 013



Bild FIN 014



Bild FIN 015

FINANZINSTITUTE UND BEWERTUNGSDIENSTLEISTER

Veröffentlichte Kunden- und Referenzübersicht



Bild FIN 016



Bild FIN 017



Bild FIN 018



Bild FIN 019



Bild FIN 020



Bild FIN 021



Bild FIN 022



Bild FIN 023



Bild FIN 024



Bild FIN 025



Bild FIN 026



Bild FIN 027



Bild FIN 028



Bild FIN 029



Bild FIN 030

REFERENZEN

FINANZINSTITUTE UND BEWERTUNGSDIENSTLEISTER

Veröffentlichte Kunden- und Referenzübersicht



Bild FIN 031



Bild FIN 032



Bild FIN 033



Bild FIN 034



Bild FIN 035



Bild FIN 036



Bild FIN 037



Bild FIN 038



Bild FIN 039



Bild FIN 040



Bild FIN 041



Bild FIN 042



Bild FIN 043



Bild FIN 044



Bild FIN 045

REFERENZEN

FINANZINSTITUTE UND BEWERTUNGSDIENSTLEISTER

Veröffentlichte Kunden- und Referenzübersicht



Bild FIN 046



Bild FIN 047



Bild FIN 048



Bild FIN 049



Bild FIN 050

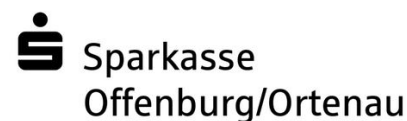


Bild FIN 051



Bild FIN 052



Bild FIN 053



Bild FIN 054



Bild FIN 055



Bild FIN 056



Bild FIN 057

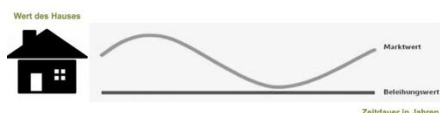


Bild FIN 058



BETREUER, GERICHTE UND BERATENDE BERUFE

Bewertungsaufträge entstehen häufig im Zusammenspiel mit Eigentümern und ihren rechtlichen oder steuerlichen Ansprechpartnern. Für die gezeigten Auftraggeber waren beziehungsweise sind wir tätig.

AUFTRAGGEBER

Betreuer, Betreuungsgerichte, Steuerberater, Rechtsanwälte und Nachlassverwalter.

WEITERE VERÖFFENTLICHTE REFERENZEN

Roth Betreuungen, Oberkirch · Link Betreuungen, Rust · Vogel Betreuungen, Kippenheim · Kammers und Partner, Herbolzheim.

REFERENZAusWAHL | 23 ABBILDUNGEN

REFERENZEN

BETREUER, GERICHTE UND BERATENDE BERUFE

Veröffentlichte Kunden- und Referenzübersicht



Bild RECHT 001



Bild RECHT 002



Bild RECHT 003

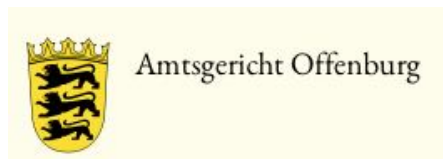


Bild RECHT 004



Bild RECHT 005

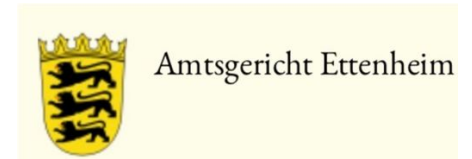


Bild RECHT 006

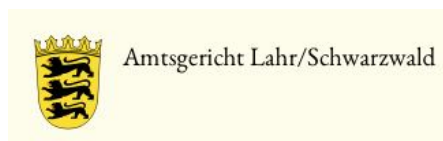


Bild RECHT 007



Bild RECHT 008



Bild RECHT 009



Bild RECHT 010



Bild RECHT 011



Bild RECHT 012



Bild RECHT 013



Bild RECHT 014



Bild RECHT 015

REFERENZEN

BETREUER, GERICHTE UND BERATENDE BERUFE

Veröffentlichte Kunden- und Referenzübersicht



Bild RECHT 016

ETL | Vögtle & Kollegen
Steuerberatung in Gundelfingen

Bild RECHT 017



Bild RECHT 018

Dipl.-Volkswirt
Manfred Retsch
■■■
Steuerberater

Bild RECHT 019

ANWALTSKANZLEI STEIGERT
OFFENBURG · ETTENHEIM

Bild RECHT 020

Dr. Fettweis & Sozien
Rechtsanwälte Partnerschaft mbB

Bild RECHT 021

MARKUS ROLLER
Dipl. Volkswirt
Steuerberater

Bild RECHT 022

STEUERBERATUNGSGESELLSCHAFT
BÜRKE MBH

Bild RECHT 023

ÖFFENTLICHE UND KIRCHLICHE AUFTRAGGEBER



KOMMUNEN UND KIRCHE

Auch kommunale und kirchliche Auftraggeber zählen zu unserer veröffentlichten Referenzauswahl. Die folgenden Abbildungen dokumentieren diesen Teil unserer Tätigkeit.

TÄTIGKEIT

Sachverständige Immobilienbewertung für öffentliche und kirchliche Auftraggeber.

REFERENZEN

Auszug aus den auf unserer Website genannten Kommunen und kirchlichen Einrichtungen.

REFERENZEN

KOMMUNEN UND KIRCHE

Veröffentlichte Kunden- und Referenzübersicht



Bild KOM 001



Bild KOM 002



Bild KOM 003



Bild KOM 004



Bild KOM 005



ENERGIEAUSWEISE

Die Referenzsammlung enthält Beispiele früherer Energieausweis-Aufträge. Sie dokumentieren einen weiteren Bereich unserer Arbeit rund um die Immobilie.

TÄTIGKEIT

Besichtigung und Datenaufnahme vor Ort; Erstellung in Zusammenarbeit mit unserem Energieausweispartner und anschließende interne Prüfung.

DOKUMENTIERTE AUFTRÄGE

Die abgebildeten Ausweise stammen aus unterschiedlichen Jahren. Sie werden hier als Referenzdokumente gezeigt.

REFERENZAusWAHL | 25 ABBILDUNGEN

ENERGIEAUSWEISE

Dokumentierte frühere Aufträge

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 1. 18.11.2013

Gültig bis: 09.06.2026

Registriernummer: BW-2016-000943918
(oder: "Registriernummer wurde beantragt am ...")

1

Gebäude	freistehendes Zweifamilienhaus	
Gebäudetyp	Schloßbergstr. 12, 79280 Au	
Adresse	Ganzes Gebäude	
Gebäudeteil	Baujahr Gebäude: 1969	
Baujahr Gebäude	Baujahr Wärmeerzeuger: 2014	
Baujahr Wärmeerzeuger	Anzahl Wohnungen: 2	
Anzahl Wohnungen	Gebäudenutzfläche (A _W): 303 m² ☐ nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt	
Gebäudenutzfläche (A _W)	Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser: Heizöl	
Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser	Erneuerbare Energien: Art: keine Verwendung: keine	
Erneuerbare Energien	Art der Lüftung/Kühlung: ☒ Fensterlüftung ☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Kühlung ☐ Schachtlüftung ☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung	
Art der Lüftung/Kühlung	Anlass der Ausstellung des Energieausweises: ☐ Neubau ☐ Modernisierung (Änderung/Erweiterung) ☐ Sonstiges (freiwillig) ☒ Vermietung/Verkauf	
Anlass der Ausstellung des Energieausweises		

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen - siehe Seite 5**). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

- ☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.
- ☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch: ☒ Eigentümer ☐ Aussteller

☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 1. 18.11.2013

Gültig bis: 27.04.2026

Registriernummer: BW-2016-000900019
(oder: "Registriernummer wurde beantragt am ...")

1

Gebäude	freistehendes Zweifamilienhaus	
Gebäudetyp	Schmieheimer Strasse 29, 77955 Erlenheim	
Adresse	Ganzes Gebäude	
Gebäudeteil	Baujahr Gebäude: 1930	
Baujahr Gebäude	Baujahr Wärmeerzeuger: 2004	
Baujahr Wärmeerzeuger	Anzahl Wohnungen: 2	
Anzahl Wohnungen	Gebäudenutzfläche (A _W): 205 m² ☐ nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt	
Gebäudenutzfläche (A _W)	Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser: Heizöl	
Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser	Erneuerbare Energien: Art: keine Verwendung: keine	
Erneuerbare Energien	Art der Lüftung/Kühlung: ☒ Fensterlüftung ☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Kühlung ☐ Schachtlüftung ☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung	
Art der Lüftung/Kühlung	Anlass der Ausstellung des Energieausweises: ☐ Neubau ☐ Modernisierung (Änderung/Erweiterung) ☐ Sonstiges (freiwillig) ☒ Vermietung/Verkauf	
Anlass der Ausstellung des Energieausweises		

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen - siehe Seite 5**). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

- ☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.
- ☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch: ☒ Eigentümer ☐ Aussteller

☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Bild EA 001

Bild EA 002

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 1. 18.11.2013

Gültig bis: 15.12.2025

Registriernummer: BW-2015-000755870
(oder: "Registriernummer wurde beantragt am ...")

1

Gebäude	Mehrfamilienhaus	
Gebäudetyp	Voralberger Weg 45, 79111 Freiburg	
Adresse	Ganzes Gebäude	
Gebäudeteil	Baujahr Gebäude: 1974	
Baujahr Gebäude	Baujahr Wärmeerzeuger: 1997	
Baujahr Wärmeerzeuger	Anzahl Wohnungen: 3	
Anzahl Wohnungen	Gebäudenutzfläche (A _W): 257 m² ☐ nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt	
Gebäudenutzfläche (A _W)	Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser: Heizöl	
Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser	Erneuerbare Energien: Art: keine Verwendung: keine	
Erneuerbare Energien	Art der Lüftung/Kühlung: ☒ Fensterlüftung ☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Kühlung ☐ Schachtlüftung ☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung	
Art der Lüftung/Kühlung	Anlass der Ausstellung des Energieausweises: ☐ Neubau ☐ Modernisierung (Änderung/Erweiterung) ☐ Sonstiges (freiwillig) ☒ Vermietung/Verkauf	
Anlass der Ausstellung des Energieausweises		

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen - siehe Seite 5**). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

- ☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.
- ☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch: ☒ Eigentümer ☐ Aussteller

☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 1. 18.11.2013

Gültig bis: 27.09.2025

Registriernummer: BW-2015-000661699
(oder: "Registriernummer wurde beantragt am ...")

1

Gebäude	freistehendes Einfamilienhaus	
Gebäudetyp	Windschläger Str. 92, 77652 Offenburg	
Adresse	Ganzes Gebäude	
Gebäudeteil	Baujahr Gebäude: 1936	
Baujahr Gebäude	Baujahr Wärmeerzeuger: 2004	
Baujahr Wärmeerzeuger	Anzahl Wohnungen: 1	
Anzahl Wohnungen	Gebäudenutzfläche (A _W): 166 m² ☐ nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt	
Gebäudenutzfläche (A _W)	Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser: Heizöl	
Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser	Erneuerbare Energien: Art: Solarenergie Verwendung: Warmwasserbereitung	
Erneuerbare Energien	Art der Lüftung/Kühlung: ☒ Fensterlüftung ☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Kühlung ☐ Schachtlüftung ☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung	
Art der Lüftung/Kühlung	Anlass der Ausstellung des Energieausweises: ☐ Neubau ☐ Modernisierung (Änderung/Erweiterung) ☐ Sonstiges (freiwillig) ☒ Vermietung/Verkauf	
Anlass der Ausstellung des Energieausweises		

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen - siehe Seite 5**). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

- ☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.
- ☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch: ☒ Eigentümer ☐ Aussteller

☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Bild EA 003

Bild EA 004

ENERGIEAUSWEISE

Dokumentierte frühere Aufträge

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 1. 18.11.2013

Gültig bis: 12.05.2026

Registriernummer 1 BW-2016-000914814
(oder: "Registriernummer wurde beantragt am ...")

1

Gebäude

Gebäudetyp	freistehendes Einfamilienhaus
Adresse	Reutebachgasse 69, 79108 Freiburg im Breisgau
Gebäudeteil	Ganzes Gebäude
Baujahr Gebäude ¹	1978
Baujahr Wärmeerzeuger ^{1,4}	2000
Anzahl Wohnungen	1
Gebäudenutzfläche (A _W)	192 m ² ☐ nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt
Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser ¹	Erdgas/Flüssiggas
Erneuerbare Energien	Art: keine Verwendung: keine
Art der Lüftung/Kühlung	☒ Fensterlüftung ☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Schachtelung ☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Kühlung
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	☐ Neubau ☐ Modernisierung (Änderung/Erweiterung) ☐ Sonstiges (freiwillig) ☐ Vermietung/Verkauf



Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen - siehe Seite 5**). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

- ☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.
- ☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch ☒ Eigentümer ☐ Aussteller

☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Bild EA 005

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 1. 18.11.2013

Gültig bis: 22.05.2025

Registriernummer 1 BW-2015-000498672
(oder: "Registriernummer wurde beantragt am ...")

1

Gebäude

Gebäudetyp	freistehendes Zweifamilienhaus
Adresse	Baumgartenstr. 13, 77694 Kehl, Kork
Gebäudeteil	Ganzes Gebäude
Baujahr Gebäude ¹	1964
Baujahr Wärmeerzeuger ^{1,4}	1986
Anzahl Wohnungen	2
Gebäudenutzfläche (A _W)	197 m ² ☐ nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt
Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser ¹	Heizöl
Erneuerbare Energien	Art: keine Verwendung: keine
Art der Lüftung/Kühlung	☒ Fensterlüftung ☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Schachtelung ☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Kühlung
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	☐ Neubau ☐ Modernisierung (Änderung/Erweiterung) ☐ Sonstiges (freiwillig) ☐ Vermietung/Verkauf



Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen - siehe Seite 5**). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

- ☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse werden auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig. (**Erläuterungen - siehe Seite 5**)
- ☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch ☒ Eigentümer ☐ Aussteller

☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Gebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Bild EA 006

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 1. 18.11.2013

Gültig bis: 07.07.2025

Registriernummer 1 BW-2015-000564359
(oder: "Registriernummer wurde beantragt am ...")

1

Gebäude

Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Adresse	Basler Str. 10, 79227 Schallstadt
Gebäudeteil	Ganzes Gebäude
Baujahr Gebäude ¹	1898
Baujahr Wärmeerzeuger ^{1,4}	2000
Anzahl Wohnungen	3
Gebäudenutzfläche (A _W)	396 m ² ☐ nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt
Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser ¹	Erdgas/Flüssiggas
Erneuerbare Energien	Art: keine Verwendung: keine
Art der Lüftung/Kühlung	☒ Fensterlüftung ☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Schachtelung ☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Kühlung
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	☐ Neubau ☐ Modernisierung (Änderung/Erweiterung) ☐ Sonstiges (freiwillig) ☐ Vermietung/Verkauf



Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen - siehe Seite 5**). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

- ☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.
- ☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch ☒ Eigentümer ☐ Aussteller

☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Bild EA 007

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 1. 18.11.2013

Gültig bis: 29.06.2025

Registriernummer 1 BW-2015-000533008
(oder: "Registriernummer wurde beantragt am ...")

1

Gebäude

Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Adresse	Zehnthof 6, 77971 Kippenheim
Gebäudeteil	Ganzes Gebäude
Baujahr Gebäude ¹	1996
Baujahr Wärmeerzeuger ^{1,4}	2009
Anzahl Wohnungen	6
Gebäudenutzfläche (A _W)	765 m ² ☐ nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt
Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser ¹	Erdgas/Flüssiggas, Strom
Erneuerbare Energien	Art: keine Verwendung: keine
Art der Lüftung/Kühlung	☒ Fensterlüftung ☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Schachtelung ☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Kühlung
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	☐ Neubau ☐ Modernisierung (Änderung/Erweiterung) ☐ Sonstiges (freiwillig) ☐ Vermietung/Verkauf



Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen - siehe Seite 5**). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

- ☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse werden auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig. (**Erläuterungen - siehe Seite 5**)
- ☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch ☒ Eigentümer ☐ Aussteller

☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Gebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Bild EA 008

ENERGIEAUSWEISE

Dokumentierte frühere Aufträge

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 18.11.2013

Registriernummer ¹ BW-2015-000594061

(oder: "Registriernummer wurde beantragt am ...")

1

Gültig bis: 30.07.2025

Gebäude

Gebäudetyp	freistehendes Einfamilienhaus
Adresse	Batzenbergstr. 3, 79189 Bad Krozingen
Gebäudeteil	Ganzes Gebäude
Baujahr Gebäude ³	1968
Baujahr Wärmeerzeuger ^{3,4}	2004
Anzahl Wohnungen	1
Gebäudenutzfläche (A _W)	243 m² ☐ nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt
Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser ⁷	Heizöl
Erneuerbare Energien	Art: keine Verwendung: keine
Art der Lüftung/Kühlung	☒ Fensterlüftung ☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Kühlung ☐ Schachtlüftung ☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	☐ Neubau ☐ Modernisierung (Änderung/Erweiterung) ☐ Sonstiges (freiwillig) ☒ Vermietung/Verkauf

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen - siehe Seite 5**). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

- ☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.
- ☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch ☒ Eigentümer ☐ Aussteller
☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Bild EA 009

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 18.11.2013

Registriernummer ¹ BW-2015-000643856

(oder: "Registriernummer wurde beantragt am ...")

1

Gültig bis: 11.09.2025

Gebäude

Gebäudetyp	einseitig angebautes Einfamilienhaus
Adresse	Dorfstr. 16d, 77955 Ettenheim
Gebäudeteil	Ganzes Gebäude
Baujahr Gebäude ³	1984
Baujahr Wärmeerzeuger ^{3,4}	1997
Anzahl Wohnungen	1
Gebäudenutzfläche (A _W)	218 m² ☐ nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt
Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser ⁷	Heizöl
Erneuerbare Energien	Art: keine Verwendung: keine
Art der Lüftung/Kühlung	☒ Fensterlüftung ☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Kühlung ☐ Schachtlüftung ☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	☐ Neubau ☐ Modernisierung (Änderung/Erweiterung) ☐ Sonstiges (freiwillig) ☒ Vermietung/Verkauf

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen - siehe Seite 5**). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

- ☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.
- ☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch ☒ Eigentümer ☐ Aussteller
☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Bild EA 010

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 18.11.2013

Registriernummer ¹ BW-2014-000274474

(oder: "Registriernummer wurde beantragt am ...")

1

Gültig bis: 13.11.2024

Gebäude

Gebäudetyp	zweiseitig angebautes Einfamilienhaus
Adresse	Stuttgarter Straße 14/5, 79211 Denzlingen
Gebäudeteil	Ganzes Gebäude
Baujahr Gebäude ³	1972
Baujahr Wärmeerzeuger ^{3,4}	1990
Anzahl Wohnungen	1
Gebäudenutzfläche (A _W)	172 m² ☐ nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt
Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser ⁷	Holz (lufttrocken)
Erneuerbare Energien	Art: Holz-Stückholz Verwendung: Wärmeerzeugung
Art der Lüftung/Kühlung	☒ Fensterlüftung ☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Kühlung ☐ Schachtlüftung ☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	☐ Neubau ☐ Modernisierung (Änderung/Erweiterung) ☐ Sonstiges (freiwillig) ☒ Vermietung/Verkauf

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen - siehe Seite 5**). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

- ☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse werden auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig. (**Erläuterungen - siehe Seite 5**)
- ☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch ☒ Eigentümer ☐ Aussteller
☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Gebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Bild EA 011

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 18.11.2013

Registriernummer ¹ BW-2014-000216067

(oder: "Registriernummer wurde beantragt am ...")

1

Gültig bis: 30.09.2024

Gebäude

Gebäudetyp	zweiseitig angebautes Zweifamilienhaus
Adresse	Tichstr. 3, 79341 Kenzingen
Gebäudeteil	Ganzes Gebäude
Baujahr Gebäude ³	1910
Baujahr Wärmeerzeuger ^{3,4}	2011
Anzahl Wohnungen	2
Gebäudenutzfläche (A _W)	213 m² ☐ nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt
Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser ⁷	Erdgas H
Erneuerbare Energien	Art: keine Verwendung: keine
Art der Lüftung/Kühlung	☒ Fensterlüftung ☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Kühlung ☐ Schachtlüftung ☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	☐ Neubau ☐ Modernisierung (Änderung/Erweiterung) ☐ Sonstiges (freiwillig) ☒ Vermietung/Verkauf

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen - siehe Seite 5**). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

- ☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse werden auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig. (**Erläuterungen - siehe Seite 5**)
- ☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch ☒ Eigentümer ☐ Aussteller
☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Gebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Bild EA 012

ENERGIEAUSWEISE

Dokumentierte frühere Aufträge

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 1. 18.11.2013

Gültig bis: 07.08.2026

Registrierungsnummer: BW-2016-00106689
(oder: "Registrierungsnummer wurde beantragt am...")

1

Gebäude

Gebäudetyp	einseitig angebautes Einfamilienhaus
Adresse	Sehlie-von-La-Roche-Weg 27, 79312 Emmendingen
Gebäudeteil	Ganzes Gebäude
Baujahr Gebäude ¹	2000
Baujahr Wärmeerzeuger ^{1,4}	2000
Anzahl Wohnungen	1
Gebäudenutzfläche (A _n)	172 m² ☐ nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt
Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser ²	Erdgas/Flüssiggas
Erneuerbare Energien	Art: keine Verwendung: keine
Art der Lüftung/Kühlung	☒ Fensterlüftung ☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Kühlung ☐ Schachtlüftung ☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	☐ Neubau ☐ Modernisierung (Änderung/Erweiterung) ☐ Sonstiges (freiwillig) ☒ Vermietung/Verkauf



Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen - siehe Seite 5**). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

- ☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.
- ☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch ☒ Eigentümer ☐ Aussteller
☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Bild EA 013

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 1. 18.11.2013

Gültig bis: 23.10.2026

Registrierungsnummer: BW-2016-00106877
(oder: "Registrierungsnummer wurde beantragt am...")

1

Gebäude

Gebäudetyp	freistehendes Zweifamilienhaus
Adresse	Im Wäldle 11, 77656 Offenburg
Gebäudeteil	Ganzes Gebäude
Baujahr Gebäude ¹	1974
Baujahr Wärmeerzeuger ^{1,4}	1988
Anzahl Wohnungen	2
Gebäudenutzfläche (A _n)	205 m² ☐ nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt
Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser ²	Heizöl
Erneuerbare Energien	Art: Solarenergie Verwendung: Warmwasserbereitung
Art der Lüftung/Kühlung	☒ Fensterlüftung ☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Kühlung ☐ Schachtlüftung ☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	☐ Neubau ☐ Modernisierung (Änderung/Erweiterung) ☐ Sonstiges (freiwillig) ☒ Vermietung/Verkauf



Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen - siehe Seite 5**). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

- ☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.
- ☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch ☒ Eigentümer ☐ Aussteller
☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Bild EA 014

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 1. 18.11.2013

Gültig bis: 25.10.2026

Registrierungsnummer: BW-2016-001087491
(oder: "Registrierungsnummer wurde beantragt am...")

1

Gebäude

Gebäudetyp	freistehendes Einfamilienhaus
Adresse	Birkenweg 10, 79350 Sexau
Gebäudeteil	Ganzes Gebäude
Baujahr Gebäude ¹	2003
Baujahr Wärmeerzeuger ^{1,4}	2003
Anzahl Wohnungen	1
Gebäudenutzfläche (A _n)	154 m² ☐ nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt
Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser ²	Erdgas/Flüssiggas
Erneuerbare Energien	Art: keine Verwendung: keine
Art der Lüftung/Kühlung	☒ Fensterlüftung ☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Kühlung ☐ Schachtlüftung ☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	☐ Neubau ☐ Modernisierung (Änderung/Erweiterung) ☐ Sonstiges (freiwillig) ☒ Vermietung/Verkauf



Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen - siehe Seite 5**). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

- ☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.
- ☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch ☒ Eigentümer ☐ Aussteller
☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Bild EA 015

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 1. 18.11.2013

Gültig bis: 14.02.2027

Registrierungsnummer: BW-2017-00119651
(oder: "Registrierungsnummer wurde beantragt am...")

1

Gebäude

Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Adresse	Kapellenring 9, 79238 Ehrenkirchen
Gebäudeteil	Ganzes Gebäude
Baujahr Gebäude ¹	1971
Baujahr Wärmeerzeuger ^{1,4}	1987
Anzahl Wohnungen	8
Gebäudenutzfläche (A _n)	503 m² ☐ nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt
Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser ²	Heizöl
Erneuerbare Energien	Art: keine Verwendung: keine
Art der Lüftung/Kühlung	☒ Fensterlüftung ☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Kühlung ☐ Schachtlüftung ☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	☐ Neubau ☐ Modernisierung (Änderung/Erweiterung) ☐ Sonstiges (freiwillig) ☒ Vermietung/Verkauf



Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen - siehe Seite 5**). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

- ☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.
- ☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch ☒ Eigentümer ☐ Aussteller
☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Aussteller:
Andreas Müller, freiberuflicher Ingenieur (Ing.)
Dipl.-Ing. Hans J. Bruns
Heinrichstraße 43
79180 Stuttgart

15.02.2017

Ausstellungsbefugnis

Unterschrift des Ausstellers

¹ Datum der angegebenen EnEV, gegebenenfalls angewandter Änderungsverordnung zur EnEV
 Registrierungsnummer § 17 Absatz 4 Satz 1 EnEV, in die Daten der Auftragsdaten einfließen, die Registrierungsnummer ist nach einem Eingang
 nachträglich einzuordnen. ² Bei nicht nachträglicher Zuteilung zur EnEV
³ Bei Modernisierung/Baujahr der Übergangszeit

Bild EA 016

ENERGIEAUSWEISE

Dokumentierte frühere Aufträge

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude
gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 1.10.2013

Registrierungsnummer ¹ BW-2017-001234035
(oder: Registrierungsnummer wurde beantragt am ...)

Gültig bis: 19.03.2027

Gebäude
 Gebäudetyp: einseitig angebautes Zweifamilienhaus
 Adresse: Obere Halde 2, 72459 Albstadt
 Gebäudeteil: Ganzes Gebäude
 Baujahr Gebäude: 1930
 Baujahr Wärmeerzeuger: 1999
 Anzahl Wohnungen: 2
 Gebäudenutzfläche (A_N): 314 m² ☐ nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt
 Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser: Heizöl
 Erneuerbare Energien: Art: keine Verwendung: keine
 Art der Lüftung/Kühlung: ☒ Fensterlüftung ☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☐ Schachtlüftung ☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Kühlung
 Anlass der Ausstellung des Energieausweises: ☒ Neubau ☐ Modernisierung (Änderung/Erweiterung) ☐ Sonstiges (freiwillig) ☐ Vermarktung/Verkauf

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen - siehe Seite 5**). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.

☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch: ☒ Eigentümer ☐ Aussteller

☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beifolgt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Aussteller
 Architekt ARBW, Bestandener Ingenieur INGBW
 Dipl.-Ing. Hans J. Broda
 Heusingerstraße 43
 70180 Stuttgart

20.03.2017
 Ausstellungdatum

Unterschrift des Ausstellers

¹ Datum der angewendeten EnEV, gegebenenfalls angewendeten Änderungsverordnung zur EnEV
Registrierungsnummer (§ 17 Absatz 4 Satz 4 und 5 EnEV) ist das Datum der Antragsstellung anzugeben; die Registrierungsnummer ist nach dem Eingang nachträglich einzutragen.

² Bei nicht vollständiger Zuteilung der Registrierungsnummer ist nach dem Eingang nachträglich einzutragen.

³ Mehrfachangaben möglich.

⁴ Bei Modernisierung/Baujahr der Übergabestation.

Bild EA 017

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude
gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 1.10.2013

Registrierungsnummer ¹ BW-2018-001653996
(oder: Registrierungsnummer wurde beantragt am ...)

Gültig bis: 23.01.2028

Gebäude
 Gebäudetyp: Einfamilienhaus
 Adresse: Wildstättenstr. 4, 77731 Eckartsweier
 Gebäudeteil: Ganzes Gebäude
 Baujahr Gebäude: 1902
 Baujahr Wärmeerzeuger: 1995
 Anzahl Wohnungen: 1
 Gebäudenutzfläche (A_N): 158 m² ☐ nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt
 Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser: Holz-Stockholz, Strom
 Erneuerbare Energien: Art: Holz Verwendung: Wärmeerzeugung
 Art der Lüftung/Kühlung: ☒ Fensterlüftung ☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☐ Schachtlüftung ☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Kühlung
 Anlass der Ausstellung des Energieausweises: ☒ Neubau ☐ Modernisierung (Änderung/Erweiterung) ☐ Sonstiges (freiwillig) ☐ Vermarktung/Verkauf

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen - siehe Seite 5**). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.

☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch: ☒ Eigentümer ☐ Aussteller

☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beifolgt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Gebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Aussteller
 Architekt ARBW, Bestandener Ingenieur INGBW
 Dipl.-Ing. Hans J. Broda
 Heusingerstraße 43
 70180 Stuttgart

24.01.2018
 Ausstellungdatum

Unterschrift des Ausstellers

¹ Datum der angewendeten EnEV, gegebenenfalls angewendeten Änderungsverordnung zur EnEV
Registrierungsnummer (§ 17 Absatz 4 Satz 4 und 5 EnEV) ist das Datum der Antragsstellung anzugeben; die Registrierungsnummer ist nach dem Eingang nachträglich einzutragen.

² Bei nicht vollständiger Zuteilung der Registrierungsnummer ist nach dem Eingang nachträglich einzutragen.

³ Mehrfachangaben möglich.

⁴ Bei Modernisierung/Baujahr der Übergabestation.

Bild EA 018

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude
gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 1.10.2013

Registrierungsnummer ¹ BW-2018-001654011
(oder: Registrierungsnummer wurde beantragt am ...)

Gültig bis: 23.01.2028

Gebäude
 Gebäudetyp: Einfamilienhaus
 Adresse: Stefanienstr. 50, 77933 Lahr
 Gebäudeteil: Ganzes Gebäude
 Baujahr Gebäude: 1915
 Baujahr Wärmeerzeuger: 1997
 Anzahl Wohnungen: 1
 Gebäudenutzfläche (A_N): 247 m² ☐ nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt
 Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser: Heizöl
 Erneuerbare Energien: Art: keine Verwendung: keine
 Art der Lüftung/Kühlung: ☒ Fensterlüftung ☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☐ Schachtlüftung ☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Kühlung
 Anlass der Ausstellung des Energieausweises: ☒ Neubau ☐ Modernisierung (Änderung/Erweiterung) ☐ Sonstiges (freiwillig) ☐ Vermarktung/Verkauf

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen - siehe Seite 5**). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.

☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch: ☒ Eigentümer ☐ Aussteller

☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beifolgt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Gebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Aussteller
 Architekt ARBW, Bestandener Ingenieur INGBW
 Dipl.-Ing. Hans J. Broda
 Heusingerstraße 43
 70180 Stuttgart

24.01.2018
 Ausstellungdatum

Unterschrift des Ausstellers

¹ Datum der angewendeten EnEV, gegebenenfalls angewendeten Änderungsverordnung zur EnEV
Registrierungsnummer (§ 17 Absatz 4 Satz 4 und 5 EnEV) ist das Datum der Antragsstellung anzugeben; die Registrierungsnummer ist nach dem Eingang nachträglich einzutragen.

² Bei nicht vollständiger Zuteilung der Registrierungsnummer ist nach dem Eingang nachträglich einzutragen.

³ Mehrfachangaben möglich.

⁴ Bei Modernisierung/Baujahr der Übergabestation.

Bild EA 019

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude
gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 1.10.2013

Registrierungsnummer ¹ RP-2018-001851759
(oder: Registrierungsnummer wurde beantragt am ...)

Gültig bis: 29.04.2028

Gebäude
 Gebäudetyp: Einfamilienhaus
 Adresse: Konrad-Adenauer-Platz 28, 67293 Kirchheimbalden
 Gebäudeteil: Ganzes Gebäude
 Baujahr Gebäude: 1996
 Baujahr Wärmeerzeuger: 2012
 Anzahl Wohnungen: 1
 Gebäudenutzfläche (A_N): 234 m² ☐ nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt
 Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser: Erdgas/Flüssiggas
 Erneuerbare Energien: Art: keine Verwendung: keine
 Art der Lüftung/Kühlung: ☒ Fensterlüftung ☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☐ Schachtlüftung ☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung ☐ Anlage zur Kühlung
 Anlass der Ausstellung des Energieausweises: ☒ Neubau ☐ Modernisierung (Änderung/Erweiterung) ☐ Sonstiges (freiwillig) ☐ Vermarktung/Verkauf

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen - siehe Seite 5**). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.

☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch: ☒ Eigentümer ☐ Aussteller

☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beifolgt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Gebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Aussteller
 Architekt ARBW, Bestandener Ingenieur INGBW
 Dipl.-Ing. Hans J. Broda
 Heusingerstraße 43
 70180 Stuttgart

30.04.2018
 Ausstellungdatum

Unterschrift des Ausstellers

¹ Datum der angewendeten EnEV, gegebenenfalls angewendeten Änderungsverordnung zur EnEV
Registrierungsnummer (§ 17 Absatz 4 Satz 4 und 5 EnEV) ist das Datum der Antragsstellung anzugeben; die Registrierungsnummer ist nach dem Eingang nachträglich einzutragen.

² Bei nicht vollständiger Zuteilung der Registrierungsnummer ist nach dem Eingang nachträglich einzutragen.

³ Mehrfachangaben möglich.

⁴ Bei Modernisierung/Baujahr der Übergabestation.

Bild EA 020

ENERGIE AUSWEIS

für Wohngebäude

gemäß den §§ 7 ff. Gebäudeenergiegesetz (GEG) vom 1. 08.2020

Gültig bis: 20.03.2032

Registrierenummer: BW-2020-004007205

Gebäude

Gebäude: Einfamilienhaus, freistehend

Adresse: Kirchweg 9, 72028 Briesach am Rhein

Gebäudeart: Ganzes Gebäude

Baujahr Gebäude: 1982

Baujahr Wärmeerzeuger: 1982, 1982

Anzahl der Wohnungen: 1

Gebäudeheizfläche [m²]: 275 m² ☐ nach § 6 GEG aus der Wärmequelle ermittelt

Wasserliche Energiequellen für Heizung: Heizkessel

Wasserliche Energiequellen für Warmwasser: Heizkessel

Ermittelte Energien: Art: Holz Verstromung: Heizung

Art der Lüftung: ☒ Fensterlüftung ☐ Lüftungslösung mit Wärmerückgewinnung
☐ Schachtelöffnung ☐ Wärmepumpe zur Wärmerückgewinnung

Art der Kühlung: ☐ Passive Kühlung ☐ Kühlung aus Strom
☐ Gefüllte Kälte ☐ Kühlung aus Wärme

Regelungsstrategie Klimaanlage: ☐ Anpassung ☐ Nachströmen Forderungsbefreiung der Inspektion

Ausweis der Auswertungen des Energieausweises: ☐ Verdacht ☐ Modernisierung (ändernde Erneuerung) ☐ Sonstiges freiwillig

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Vergleichswert dient die energetische Gebäudetendenz (nach dem GEG), die sich in der Regel vor der allgemeinen Wohnraumbeschreibung unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen – siehe Seite 5**). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 6).

☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch und Heizung.

☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Direktverbrauch durch: ☒ Eigentümer ☐ Ausleiher

☐ Den Energieausweis zusätzlich mit weiteren Informationen zur energetischen Qualität beigefügt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Energieausweise dienen ausschließlich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Gebäude oder den oben beschriebenen Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Unterschrift des Auswerbers

Ausstellungsdatum: 21.03.2022

Aussteller (per Anschrift und Berechtigungsschein)

48

ENERGIE
AUSWEIS

Energieausweis-Dienst
für Privatsanktionen
Postfach 100
72028 Briesach am Rhein

Handwritten signature and date 21.03.2022

Bild EA 021

ENERGIE AUSWEIS

für Wohngebäude

gemäß den §§ 79 ff. Gebäudeenergiegesetz (GEG) vom ... 08.08.2020

Gültig bis: 11.09.2032 Registrierungsnummer: BW-2022-004229052

Gebäude (Gebäude)	Einfamilienhaus, freistehend										
Adresse	Helmstraße 22, 78238 Erlenwälden										
Geplante ? Bestand? Gebäude ?	Gewerbe Gebäude 18/10										
Bestand? Wärmeerzeuger ??	2017										
Anzahl der Wohnungen	1										
Gebäudekategorie (A-J) Energetische Eigenschaften des Gebäudes	287 m² ☐ nach § 12 GEG aus der Wohnfläche ermittelt										
Wärmepumpe / Wärmespeicher für Heizung ?	Erdspeicher / Filterlagerung										
Wärmepumpe / Wärmespeicher für Warmwasser ?	Erdspeicher / Filterlagerung										
Erneuerbare Energien	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">Art, Name</th> <th style="width: 50%;">Verwendung: Wärme</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>☐ Auf der Lüftung :</td> <td> ☐ Fernwärmlieferung als Wärmegegenstrom ☐ Schmelzlösung </td> </tr> <tr> <td>☐ Auf der Kühlung :</td> <td> ☐ Lüftungslösung mit Wärmegegenstrom ☐ Lüftungslösung als Wärmegegenstrom </td> </tr> <tr> <td>☐ Ingetriggerte/effiziente Heizanlagen ?</td> <td> ☐ Passive Kühlung ☐ Defekter Kälte </td> </tr> <tr> <td>Ausweis der Ausweisung des Energieausweises</td> <td> Anzahl: ☐ Nächstes Folgejahrdatum der Inspektion: ☐ Heutige ☐ Vermeidung/Verminderung ☐ Sonstiges freiwillig ☐ Verminderung/Verminderung </td> </tr> </tbody> </table>	Art, Name	Verwendung: Wärme	☐ Auf der Lüftung :	☐ Fernwärmlieferung als Wärmegegenstrom ☐ Schmelzlösung	☐ Auf der Kühlung :	☐ Lüftungslösung mit Wärmegegenstrom ☐ Lüftungslösung als Wärmegegenstrom	☐ Ingetriggerte/effiziente Heizanlagen ?	☐ Passive Kühlung ☐ Defekter Kälte	Ausweis der Ausweisung des Energieausweises	Anzahl: ☐ Nächstes Folgejahrdatum der Inspektion: ☐ Heutige ☐ Vermeidung/Verminderung ☐ Sonstiges freiwillig ☐ Verminderung/Verminderung
Art, Name	Verwendung: Wärme										
☐ Auf der Lüftung :	☐ Fernwärmlieferung als Wärmegegenstrom ☐ Schmelzlösung										
☐ Auf der Kühlung :	☐ Lüftungslösung mit Wärmegegenstrom ☐ Lüftungslösung als Wärmegegenstrom										
☐ Ingetriggerte/effiziente Heizanlagen ?	☐ Passive Kühlung ☐ Defekter Kälte										
Ausweis der Ausweisung des Energieausweises	Anzahl: ☐ Nächstes Folgejahrdatum der Inspektion: ☐ Heutige ☐ Vermeidung/Verminderung ☐ Sonstiges freiwillig ☐ Verminderung/Verminderung										



Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen, die auch die Ausführung des **Energieverbrauches** umfasst werden. Als Beleggröße dient die energetische Gebäudetatsache nach dem GEG, die sich im Pegel von der gegebenen Wärmeerzeugung unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägliche Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen – siehe Seite 3**). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

- ☒ Der Energieausweis wurde auf Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.
- ☐ Der Energieausweis wurde auf Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauches** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Darüberhinauf Bedarf/Verbrauch durch ☐ Eigentümer ☐ Ausleiher

☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigefügt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Energieausweise dienen ausschließlich der Information. Die Angabe im Energieausweis beruhen auf der gesamten Gebäude oder auf einem bestimmten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich ein Indikator, um einen überschläglichen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Aussteller hat Anspruch und Verantwortlichkeit:

48

**ENERGIE
AUSWEIS**
Eintragungsbogen gemäß
§ 79 Abs. 1 Nr. 1 GEG
Stand: 08.08.2020

Unterschrift des Ausstellers




Ausstellungsdatum: 12.08.2022

Bild EA 022

ENERGIE AUSWEIS

gemäß den §§ 79 ff. Gebäudeenergiegesetz (GEG) vom 1. 08.08.2020

für Wohngebäude

Gültig bis: 25.04.2023

Registrierumsatz: BW-2023-004519967

1

Gebäude

Gebaute Art	Einfamilienhaus, freistehend
Adresse	Hildestraße 22, 77888 Kappel-Grafenhausen
Gebäudeart *	Gerätes Gebäude
Baujahr Gebäude *	1988
Baujahr Wärmeerzeuger 1 **	1988, 1988
Art der Heizungen	1
Gebäudeenergie (kWh/m²a)	141,41 ☐ nach § 82 GEG auf die Vorfläche ermittelt
Wasserliche Energiebedarfe für Heizung *	16405,1460
Wasserliche Energiebedarfe für Warmwasser *	0,00
Erneuerbare Energien	☐ PV, BHK ☐ Lüftung, Heizung
Art der Lüftung *	☐ Fensterlüftung ☐ Schichtlüftung ☐ Lüftungsbegleitung bei Wärmerückgewinnung ☐ Lüftungsbegleitung ohne Wärmerückgewinnung
Art der Kühlung *	☐ Passive Kühlung ☐ Gefilterte Kälte ☐ Kühlung aus Wärme ☐ Kühlung aus Kälte
Integration klimatischer Klimatisierung *	☐ Aktiv ☐ Nachts Füllzustand der Insulation
Art der Auswertung des Energieausweises	☐ Neukauf ☐ Vermietung/Verkauf ☐ Modernisierung ☐ Änderung/Erweiterung ☐ Sonstiges freiwillig

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität des Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieausweises** ermittelt werden. Als Bezugsgröße dient die energetische Gebäudenutzfläche nach dem § 79 in der Regel von der allgemeinen Wärmerückgewinnung unterbunden. Die angegebenen Werte sind über längere Zeiträume (gleiche monatliche **Erleuchtungen** – siehe Seite 15) auf den Energieausweis und die Modernisierungsempfehlungen (Seite 6).

☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.

☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieausweises** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

☐ Detaillierter Bedarf/Verbrauch durch:

☐ Eigentümer

☐ Ausleiher

☐ Der Energieausweis und zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigefügt zweifach (Anlage).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Energieausweise dienen ausschließlich der Information. Die Angaben in Energieausweisen beziehen sich auf das gesamte Gebäude oder den oben beschriebenen Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dazu gedacht, einen überblickbaren Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Aussteller (mit Anschrift und Berechnungsweg)

ENERGIE
AUSWEIS

48

Energieausweis erstellt
Vertrags-Nr. 013-016
0805-000

Unterschrift des Ausstellers

Ausstellungsort: 26.04.2023

Bild EA 023

ENERGIEAUSWEIS		für Wohngebäude	
gemäß den §§ 79 ff. Gebäudeenergiegesetz (EGEG) vom 1. 06.2020			
Gültig bis: 29.06.2033		Registrierumsnummer: BW-2023-054813848	
Gebäude			
Gebäudeart:	Zweifamilienhaus, Reiheneinheit		
Adresse:	Sägmühle 3, 77933 Lahr		
Gebäudefläch ¹⁾ :	Gesamtes Gebäude		
Baujahr Gebäude *	1987		
Baujahr Klimaanlage *	1987, 1987		
Anzahl der Wärmeanlagen:	2		
Gebäudeeffizienz (%)	90,5 att ☐ nach § 82 EGEG auf die Wärmlieferante einrechnet		
Wärmeerzeuger Energie für Heizung *	Heizkessel		
Wärmeerzeuger Energie für Warmwasser *	Heizöl		
Erneuerbare Energien	Art: Holz	Verwendung: Heizung	
Art der Lüftung *	☐ Fensterlüftung ☒ Schachtlüftung ☐ Passive Kühlung ☐ Geblästete Kälte		
Art der Kühlung *	☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung ☐ Kühlung aus Strom ☐ Kühlung aus Wärme		
Ingenieurbüro für Klimaaudit *	Nächstes Fälligkeitdatum der Inspektion:		
Art der Ausführung des Energieausweises	☒ Neubau ☐ Erweiterung/Verkauf	☐ Modernisierung ☐ Umbau/Erweiterung	☐ Sonstiges freiwillig
Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes			
Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des Energiebedarfs unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des Energieausweises ermittelt werden. Als Beleg hierfür dient die energetische Gebäudetatsache nach dem VDE 2630 in der Regel von der allgemeinen Fachliteratur unterschieden. Die angegebenen Informationen sollen diesbezügliche Vergleichsmöglichkeiten (Erläuterungen – siehe Seite 5), Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 6).			
☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des Energiebedarfs erstellt (Energiebedarfswert). Die Ergebnisse sind auf Seite 2 dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.			
☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des Energieausweises erstellt (Energieverbrauchswert). Die Ergebnisse sind auf Seite 3 dargestellt.			
Dateiformat: Bestattungsverbrauch durch ☐ Eigentümer ☐ Auswähler			
☐ Den Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigefügt (freiwillige Angabe).			
Hinweise zur Verwendung des Energieausweises			
Energieausweise dienen ausschließlich der Information. Die Angaben im Energieausweis betreffen sich auf das gesamte Gebäude oder den einen bzw. mehreren Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür geeignet, einen überblickbaren Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.			
Aussteller (per Ansicht und Berechnungsergebnis)	Unterschrift des Ausstellers		
ENERGIE AUSWEIS	48 Energieausweis-Gesamt Nettonutzen-Werte 210 kWh Brutto-Werte		 Ausstellungsnummer: 30.06.2023

Bild EA 024

ENERGIEAUSWEISE

Dokumentierte frühere Aufträge

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 79 ff. Gebäudeenergiegesetz (GEG) vom ¹ 08.08.2020

Gültig bis: 02.03.2033

Registriernummer: BW-2023-004440620

1

Gebäude

Gebäudetyp	Einfamilienhaus, freistehend		
Adresse	Hauptstraße 114, 79364 Maiterdingen		
Gebäudeteil ¹	Ganzes Gebäude		
Baujahr Gebäude ²	1930		
Baujahr Wärmeerzeuger ^{3, 4}	1985		
Anzahl der Wohnungen	1		
Gebäudenutzfläche (A _G)	145 m ²	☐ nach § 82 GEG aus der Wohnfläche ermittelt	
Wesentliche Energieträger für Heizung ⁵	Strom		
Wesentliche Energieträger für Warmwasser ⁵	Strom		
Erneuerbare Energien	Art: keine	Verwendung: keine	
Art der Lüftung ⁶	☒ Fensterlüftung ☐ Schachtlüftung ☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung		
Art der Kühlung ⁶	☐ Passive Kühlung ☐ Gekaufte Kälte ☐ Kühlung aus Strom ☐ Kühlung aus Wärme		
Inspektionspflichtige Klimaanlage ⁶	Anzahl:	Nächstes Fälligkeitsdatum der Inspektion:	
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	☐ Neubau ☒ Vermietung/Verkauf ☐ Modernisierung (Änderung/Erweiterung) ☐ Sonstiges (freiwillig)		

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach dem GEG, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (**Erläuterungen – siehe Seite 5**). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

- ☒ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.
- ☐ Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch

☒ Eigentümer☐ Aussteller

- ☐ Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Energieausweise dienen ausschließlich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Gebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

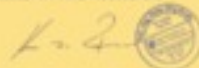
Aussteller (mit Anschrift und Berufsbezeichnung)

ENERGIE
AUSWEIS

48

Energieausweis 48 GmbH
Hans-J. Bruns
Vestor Straße 210-216
50623 Köln

Unterschrift des Ausstellers



Ausstellungsdatum 03.03.2023

¹ Datum des angewendeten GEG, gegebenenfalls des angewendeten Änderungsgesetzes zum GEG² nur im Fall des § 79 Absatz 2 Satz 2 GEG einzutragen³ Mehrfachangaben möglich⁴ bei Wärmenetzen Baujahr der Übergabestation⁵ Klimaanlage oder kombinierte Lüftungs- und Klimaanlage im Sinne des § 74 GEG



VORTRÄGE UND VERANSTALTUNGEN

Erfahrung weiterzugeben gehört zu unserer Arbeit. Wolfgang Ehret-Weber berichtet über regionale Immobilienmärkte und über die Digitalisierung im Sachverständigenbüro.

2019 | GFA, ETTENHEIM

Immobilienpreise gestern, heute und morgen: Marktbericht für die südliche Ortenau und den nördlichen Breisgau.

2017 | DIA, FREIBURG

Best Practice für die Digitalisierung im Makler- und Sachverständigenbüro.

2017 | RHEINHAUSEN-OBERHAUSEN

Referent beim ersten Immobilienkompetenztage mit dem regionalen Marktbericht.

REFERENZAUSWAHL | 5 ABBILDUNGEN

REFERENZEN

VORTRÄGE UND VERANSTALTUNGEN

Bildübersicht der Referenzobjekte



Bild VOR 001



Bild VOR 002



Bild VOR 003



Bild VOR 004



Bild VOR 005



MARKTBEOBACHTUNG UND REGIONALE MARKTBERICHTE

Regionale Marktkennntnis ergänzt die Betrachtung des einzelnen Objekts. Für die Marktanalyse liefern unter anderem Veröffentlichungen der zuständigen Gutachterausschüsse wichtige Informationen.

GESCHÄFTSGEBIET

Markgräflerland und Breisgau, Freiburg, Emmendingen, Lahr, Offenburg und Kehl.

MARKTINFORMATIONEN

Die vorgestellten externen Marktberichte haben unterschiedliche Berichtsstände. Hinzu kommen überregionale Informationen zur Immobilienmarktentwicklung.

REFERENZAusWAHL | 7 ABBILDUNGEN

REFERENZEN

MARKTBOBACHTUNG UND REGIONALE MARKTBERICHTE

Regionale und überregionale Marktinformationen



Markgräflerland und Breisgau



Freiburg



Emmendingen



Lahr



Offenburg



Kehl

MARKTBEOBSACHTUNG UND REGIONALE MARKTBERICHTE

Regionale und überregionale Marktinformationen



Deutschland | Stand August 2023

Überregionale Informationen ergänzen die regionalen Marktberichte. Der auf unserer Website verlinkte Deutschland-Bericht hat den Stand August 2023.

MARKTBERICHT DEUTSCHLAND ÖFFNEN

QUELLEN UND BILDHINWEISE

Die Referenzbilder, Kundenabbildungen und Tätigkeitsgruppen wurden aus den öffentlich zugänglichen Seiten von EHRET-WEBER & PARTNER übernommen. Die Gliederung folgt den dort veröffentlichten Referenzgruppen. Abruf: 1. Oktober 2026.

Gestaltungsvorlage und zusätzliche Titel- und Themenmotive: der bereitgestellte Leistungskatalog 2026/2027. Die Kennzahlen stammen aus dem Leistungskatalog und der Referenzübersicht.

REFERENZSEITEN

EIGENTUMSWOHNUNGEN

EIN- UND ZWEIFAMILIENWOHNHÄUSER

MEHRFAMILIENHÄUSER, SONSTIGE GEBÄUDE UND GRUNDSTÜCKE

WOHN- UND GESCHÄFTSHÄUSER SOWIE GEWERBE

GRUNDSTEUERGUTACHTEN

NUTZUNGSDAUERGUTACHTEN

KAUFBEGLEITUNG

FINANZINSTITUTE UND BEWERTUNGSDIENSTLEISTER

BETREUER, GERICHTE UND BERATENDE BERUFE

KOMMUNEN UND KIRCHE

ENERGIEAUSWEISE

VORTRÄGE UND VERANSTALTUNGEN

MARKTBEOBACHTUNG UND REGIONALE MARKTBERICHTE

Die Kapitelüberschriften im Inhaltsverzeichnis sind anklickbar. Ein Klick auf ein Referenzbild öffnet die zugehörige Originalabbildung; die Einträge oben führen zu den jeweiligen Referenzseiten.

Objektbilder werden ohne ergänzte Adress-, Wert- oder Auftraggeberzuordnung wiedergegeben. Die dargestellten Energieausweise dokumentieren frühere Aufträge; ihre Gültigkeit ist aus dem jeweiligen Dokument ersichtlich.



KONTAKT

EHRET-WEBER & PARTNER

Sachverständigenbüro Immobilienbewertungen

Inhaber

Wolfgang Ehret-Weber

Tullastraße 16

77955 Ettenheim

Telefon 07822 4 06 98 70

info@ehret-weber.de

www.ehret-weber.de

© EHRET-WEBER & PARTNER | Stand 10.2026