



08
AUSGABE

CON CRE TE

NEUES DENKEN FÜR ARCHITEKTEN, BAUHERREN UND VISIONÄRE.
WIR GEBEN VISIONEN EIN FUNDAMENT.



IM FOKUS

Bauvorhaben Vorderbrüggen
Nachhaltiges Bauen in Rietberg-Varensell S.08 >

ENTDECKEN >

WAS GENAU VERSTEHT MAN UNTER „HOCHBAU“? EINE FRAGE AN HOCHBAU DETERT –

Hochbau bezeichnet Bauprojekte, die oberhalb der Erdoberfläche entstehen. Dazu gehören beispielsweise Wohnhäuser, Bürogebäude, Industriehallen, Schulen, Krankenhäuser und andere öffentliche Einrichtungen – also alle Gebäude, die von Menschen genutzt werden und sich über dem Boden befinden.

Der Hochbau umfasst zahlreiche Bauweisen – vom traditionellen Mauerwerksbau über Stahlbetonkonstruktionen bis hin zu modernen Leichtbautechniken. Damit ein Gebäude entstehen kann, arbeiten Architekten, Bauleiter, Fachkräfte und Handwerksbetriebe eng zusammen.

Hochbauunternehmen wie HOCHBAU DETERT bieten dabei mehr als nur den Rohbau: Sie realisieren auf Wunsch auch schlüsselfertige Projekte – von der Planung bis zur Übergabe des fertigen Gebäudes.



PRODUKTIONSHALLE MIT BÜRO UND SOZIALTRAKT
Schlüsselfertige Erstellung, Leopoldshöhe

EDI TOR IAL

LIEBE LESERINNEN UND LESER,

nachhaltiges Bauen ist mehr als ein technischer Anspruch – es ist eine Haltung. Eine Haltung, die wir bei HOCHBAU DETERT täglich leben und mit konkreten Maßnahmen untermauern. Deshalb freue ich mich, Ihnen in dieser Ausgabe gleich mehrere Entwicklungen vorzustellen, die unser Engagement für Umwelt, Qualität und Zukunftsfähigkeit unterstreichen.

Mit großer Freude und auch einem gewissen Stolz dürfen wir mitteilen, dass wir erneut als „ÖKOPROFIT®-Betrieb 2024-2025“ ausgezeichnet wurden. Diese Re-Zertifizierung ist weit mehr als ein schönes Zertifikat – sie ist eine Bestätigung dafür, dass konsequenter Umweltschutz und wirtschaftliches Denken sich nicht ausschließen, sondern sinnvoll ergänzen.

Ein sichtbares Zeichen unseres Engagements ist die neue Photovoltaikanlage auf unserem Hallendach. Nachhaltigkeit wird bei uns so messbar – und sie ist kein kurzfristiges Projekt, sondern ein langfristiger Bestandteil unserer Unternehmensstrategie.



Dass sich ökologische Verantwortung und bauliche Qualität hervorragend verbinden lassen, zeigt auch unser aktuelles Bauvorhaben in Rietberg-Varensell. Als verantwortliches Unternehmen leisten wir unseren Beitrag dazu, dieses ambitionierte Projekt termingerecht, hochwertig und umweltbewusst umzusetzen.

All diese Projekte stehen für einen klaren Kurs: Wir übernehmen Verantwortung – für unsere Umwelt, für unsere Kunden und für kommende Generationen.

Norma Bopp-Strecker

NORMA BOPP-STRECKER
GESCHÄFTSFÜHRERIN

UNSERE ZIELE

WIR ÜBERNEHMEN VERANTWORTUNG IM SINNE EINES FAMILIEN- UNTERNEHMENS.

In einer Branche im Wandel geht Hochbau Detert entschlossen voran. Die Themen Digitalisierung, Nachhaltigkeit und Fachkräftesicherung werden aktiv gestaltet.

SEIT ÜBER 125 JAHREN BAUT HOCHBAU DETERT AN DER ZUKUNFT – FÜR MENSCHEN, UNTERNEHMEN UND ARCHITEKTEN. 1897 GEGRÜNDET, SIND WIR HEUTE EIN LEISTUNGSSTARKES BAUNTERNEHMEN MIT EINEM KLAREN ANSPRUCH.

Mit Sitz in Bielefeld-Brackwede vereint Hochbau Detert traditionelles Handwerk mit modernen Technologien. Mehr als 1.200 erfolgreich umgesetzte Bauprojekte zeugen von der Erfahrung und dem Können – vom privaten Einfamilienhaus über Büro- und Gewerbebauten bis hin zu anspruchsvollen Industrieprojekten.

„Für unsere Kunden verbinden wir handwerkliche Kompetenz mit modernen Tools und Technologien, durch die wir noch effizienter und nachhaltiger arbeiten können.“

Dabei ist der Mut, neue Wege zu gehen, Teil der Unternehmenskultur: digitale Projektsteuerung, nachhaltige Baustoffe, moderne Maschinen und ressourcenschonende Bauverfahren sind längst gelebter Alltag.

„Wir bauen nicht nur Gebäude – wir schaffen Räume für Ideen, für Familien und für Unternehmen. Das ist unser Antrieb. Seit mehr als 125 Jahren.“

Gebäude prägen das Leben – sie bieten Raum für Familie, Arbeit, Begegnung und Entwicklung. Hochbau Detert versteht jedes Projekt als langfristiges Versprechen. Der Bauprozess ist durchdacht, effizient und detailliert geplant, von der ersten Skizze bis zur Schlüsselübergabe.

„Die Zukunft gehört denen, die sie bauen.“

01

KOMPETENZ

Kunden schätzen uns als kompetenten Partner, der auch für ehrgeizige Bauprojekte intelligente Lösungen findet. Kurze Entscheidungswege, unbürokratisches Denken und Transparenz sind unser Markenzeichen.

SERVICE

Von der Planung über die Koordination bis hin zur Umsetzung selbst, stehen wir Ihnen mit einem serviceorientierten Bauprojektmanagement zur Seite.

02

03

VERTRAUEN

Bauen ist Vertrauenssache und seit mehr als 125 Jahren unsere Leidenschaft. Seit Generationen für Generationen, verbinden wir moderne Technik mit den Werten eines ostwestfälischen Traditionsbetriebes.

QUALITÄT

Wir machen das, was wir am besten können: Bauen. Und das mit einem hohen Anspruch an Qualität und Ästhetik. So entstehen Projekte, die über Jahrzehnte ihre Aufgabe erfüllen und dem Menschen dienen.

04

WISSEN IST EINE NACHWACHSENDE RESSOURCE

Als moderner Ausbildungsbetrieb geben wir daher unsere Erfahrung und unser Wissen an junge Talente weiter, die gemeinsam mit uns Zukunft bauen möchten. Auch das ist Teil unserer Unternehmenskultur.

CON TEN T

S. 08 >



BAUVORHABEN VORDERBRÜGGEN
NACHHALTIGES BAUEN IN RIETBERG-VARENSELL

[WEITERLESEN >](#)

NEWS >

ERNEUTE AUSZEICHNUNG:
RE-ZERTIFIZIERUNG MIT DEM ÖKOPROFIT-SIEGEL

Wir freuen uns, dass HOCHBAU DETERT erneut als „ÖKOPROFIT® Betrieb 2024-2025“ ausgezeichnet wurde.

[WEITERLESEN >](#)

UNSERE NEUE PV-ANLAGE:
SCHRITTE IN RICHTUNG NACHHALTIGKEIT

Im Rahmen unserer ÖKOPROFIT®-Zertifizierung haben wir Anfang des Jahres eine 100 kWp Photovoltaikanlage auf dem Hallendach der HOCHBAU DETERT GMBH & CO. KG installiert.

[WEITERLESEN >](#)

HOCHBAUDETERT



**BAUVORHABEN
VORDERBRÜGGEN**
NACHHALTIGES BAUEN
IN RIETBERG-VARENSELL

MODERNE WOHNANLAGE MIT
22 WOHNUNGEN AUF GEMEINSAMER
TIEFGARAGE

„Nachhaltiges Bauen heißt für uns:
Verantwortung übernehmen – für unsere Umwelt,
unsere Kunden und kommende Generationen.
Mit durchdachter Planung, energieeffizienter Bau-
weise und hochwertiger Ausführung leisten wir
einen aktiven Beitrag zur Zukunft unserer Region.“

NORMA BOPP-STRECKER
GESCHÄFTSFÜHRERIN HOCHBAU DETERT

In Rietberg-Varensell entstehen derzeit drei moderne Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 22 Wohneinheiten – errichtet auf einer gemeinsamen Tiefgarage. Das anspruchsvolle Bauvorhaben wird nach dem QNG *Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude* realisiert und setzt damit ein deutliches Zeichen für ökologisches und gleichzeitig zukunftsfähiges Bauen.

Die HOCHBAU DETERT GMBH & CO. KG wurde mit den Rohbauarbeiten beauftragt und sorgt für einen reibungslosen und professionellen Ablauf. Die Bauarbeiten verlaufen planmäßig und zeichnen sich durch hohe handwerkliche Qualität aus. Bauherr und Bauunternehmen zeigen sich mit dem bisherigen Fortschritt sehr zufrieden – ein Ergebnis guter Zusammenarbeit.

Im Fokus dieses Projekts stehen nicht nur funktionale Grundrisse und moderner Wohnkomfort, sondern auch eine energieeffiziente Bauweise sowie der Einsatz nachhaltiger Materialien. Die Umsetzung nach QNG-Standard trägt dazu bei, Ressourcen zu schonen und ein dauerhaft komfortables, klimafreundliches Wohnumfeld für die zukünftigen Bewohner zu schaffen.

Wir sind stolz darauf, mit unserer Expertise im Rohbau Teil dieses richtungsweisenden Projekts zu sein – und damit einen aktiven Beitrag zur nachhaltigen Entwicklung in der Region zu leisten.



QR-CODE SCANNEN UND
WEITERE BAUPROJEKTE
FINDEN

„Die Zusammenarbeit mit Hochbau Detert verläuft von Anfang an äußerst partnerschaftlich, zuverlässig und lösungsorientiert. Besonders schätzen wir die hohe handwerkliche Qualität und die klare Kommunikation auf Augenhöhe – ein echter Gewinn für den Projekterfolg.“

MANUEL VORDERBRÜGGEN
VORDERBRÜGGEN BAU GMBH



AUF EINEN BLICK

Erbrachte Leistung
Erweiterter Rohbau

Wohnraumplanung
Drei Mehrfamilienhäuser mit insgesamt
22 Wohneinheiten

Besonderheiten
Gemeinsame Tiefgarage

BLOG NEWS



ERNEUTE AUSZEICHNUNG: RE-ZERTIFIZIERUNG MIT DEM ÖKOPROFIT-SIEGEL

Wir freuen uns, dass HOCHBAU DETERT erneut als „ÖKOPROFIT® Betrieb 2024-2025“ ausgezeichnet wurde. Die feierliche Verleihung fand im Rahmen des Projekts „ÖKOPROFIT® Regiopolregion Bielefeld“ statt.

Die Auszeichnung wurde durch Cornelius Laaser vom NRW-Umweltministerium sowie durch Vertreter*innen der Regiopolregion überreicht. Mit der Re-Zertifizierung wird unser kontinuierliches Engagement für Umwelt- und Ressourcenschutz gewürdigt. ÖKOPROFIT® unterstützt Unternehmen dabei, nachhaltiges Wirtschaften konkret umzusetzen. Insgesamt wurden zwölf Betriebe aus der Region ausgezeichnet – darunter acht Erstzertifizierungen und vier Re-Zertifizierungen.

Das Projekt zeigt eindrucksvoll, wie Betriebe aktiv zum Klima- und Ressourcenschutz beitragen können.



„Die erneute Auszeichnung als ÖKOPROFIT®-Betrieb bestätigt unseren Weg: Nachhaltigkeit ist kein Zusatz, sondern ein zentraler Bestandteil unseres täglichen Handelns. Wir setzen auch in Zukunft auf innovative, umweltschonende Lösungen – für unsere Kunden, unsere Mitarbeitenden und die kommenden Generationen.“

NORMA BOPP-STRECKER
GESCHÄFTSFÜHRERIN HOCHBAU DETERT

UNSERE NEUE PV-ANLAGE: SCHRITTE IN RICHTUNG NACHHALTIGKEIT

Im Rahmen unserer ÖKOPROFIT®-Zertifizierung haben wir Anfang des Jahres eine 100 kWp Photovoltaikanlage auf dem Hallendach der Hochbau Detert GmbH & Co. KG installiert.

Mit dieser Investition verfolgen wir das Ziel, jährlich mehr als 80.000 kWh Strom in Zukunft selbst zu erzeugen und dadurch etwa 30 Tonnen CO₂ einzusparen. Zudem erwarten wir eine jährliche Kostenersparnis von ca. 12.000 € durch die Nutzung von Eigenstrom.

Ein wichtiger Schritt für mehr Energieeffizienz und gelebten Klimaschutz in unserem Unternehmen. Nachhaltigkeit heißt für uns: Verantwortung übernehmen – heute und in der Zukunft.



UNS FINDEN SIE AUCH IN DEN SOZIALEN MEDIEN!

Ob Facebook, LinkedIn, Xing, Instagram – auf unseren Kanälen werden wir Sie über Projekte und Neuigkeiten rund um das Unternehmen oder Trends aus der Baubranche informieren.

Wir würden uns freuen, wenn Sie uns besuchen, Fan werden oder uns ein Like! hinterlassen.



Erfahren Sie noch mehr über unsere Arbeit auf unserer Website!





Sie möchten ein privates oder gewerbliches Bauvorhaben verwirklichen?

Sie suchen nach einem Partner, der auch komplexe Projekte zuverlässig, termingerecht und individuell nach Ihren Wünschen umsetzt? Dann sind Sie bei uns richtig!

HOCHBAU DETERT GmbH & Co. KG
Fabrikstraße 26 – 28
33659 Bielefeld

T +49.521.557 334 0
F +49.521.557 334 20
info@hochbau-detert.de